|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| МИНИСТЕРСТВО СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  (Минкомсвязь России) | | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  (Минстрой России) | | |
|  | ПРИКАЗ | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ |  | | №\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | Москва | |  |

**О внесении изменений в приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 февраля 2016 г. № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»**

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 28 февраля 2016 года № 469 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в целях совершенствования требований по размещению информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства **приказываем:**

1. Внести в приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29 февраля 2016 г. № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Приказ № 74/114/пр) следующие изменения:

в подпункте 14 пункта 2 слова «1 июля 2017 года» заменить словами «1 июля 2018 года»;

пункт 2 дополнить подпунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1) при размещении в системе информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг (платежных документов) и выявлении несоответствий в информации с имеющейся у такого поставщика информацией, размещенной в системе иными поставщиками информации, данный поставщик информации вправе разместить имеющуюся у него информацию, подтверждённую в установленном законом порядке. Поставщик информации при размещении указанной информации несет ответственность за ее достоверность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

пункт 3 исключить.

2. Внести в состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденные Приказом № 74/114/пр, изменения согласно приложению.

3. Настоящий Приказ вступает в силу с 1 июля 2017 года.

4. Министерству связи и массовых коммуникаций Российской Федерации направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министр связи и массовых коммуникаций Российской Федерации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Никифоров |  | Министр строительства и  жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Мень |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства связи и массовых

коммуникаций Российской Федерации и

Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации

от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_/\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденные приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29 февраля 2016 г. № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»**

**1. В Раздел 2 «Информация, подлежащая размещению в системе органами государственной власти субъектов Российской Федерации» состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29 февраля 2016 г. № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Состав информации), внести следующие изменения:**

в пункте 4.6.1 после слов «жилищного фонда» дополнить словами «с указанием наименования региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

в пунктах 4.8.6, 4.8.7, 4.9.3 после слов «коммунальной инфраструктуры» дополнить словами «в разрезе этапов (мероприятий)»;

в пункте 4.9.1 слова «Отчеты субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры» заменить словами «Информация об отчетах субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры:»;

дополнить пунктами 4.9.1.1-4.9.1.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.9.1.1. | Отчеты субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры | Не позднее 15 дней со дня утверждения правлением Фонда отчета субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры |
| 4.9.1.2. | Дата начала отчетного периода |
| 4.9.1.3. | Дата конца отчетного периода |
| 4.9.1.4. | Этапы реализации (мероприятия) региональной программы по модернизации систем коммунальной инфраструктуры |

пункт 6 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6. | Информация о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации, о готовности к отопительному сезону (периоду) и о его прохождении: | |
| 6.1. | Информация о паспортах готовности и актах проверки готовности к отопительному сезону (периоду) для каждого муниципального образования: | |
| 6.1.1. | Код ОКТМО муниципального образования, в отношении которого выдан паспорт готовности либо подписан акт проверки готовности к отопительному сезону (периоду) | Не позднее 15 дней со дня выдачи паспорта проверки готовности к отопительному сезону (периоду) муниципального образования |
| 6.1.2. | Дата начала отопительного сезона (периода) |
| 6.1.3. | Дата окончания отопительного сезона (периода) |
| 6.1.4. | Паспорта готовности к отопительному сезону (периоду) муниципального образования |
| 6.1.5. | Акты проверки готовности к отопительному сезону (периоду) | Не позднее 15 дней со дня подписания акта проверки готовности к отопительному сезону (периоду) муниципального образования |

в пункте 9 слова «Региональная программа в области обращения с твердыми коммунальными отходами» заменить словами «Информация о региональной программе в области обращения с твердыми коммунальными отходами:»;

дополнить пунктами 9.1-9.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1. | Региональная программа в области обращения с твердыми коммунальными отходами, с указанием ее наименования | Не позднее 15 дней со дня принятия нормативного правового акта об утверждении (изменении) региональной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами, нормативного правового акта о внесении в него изменений |
| 9.2. | Сроки реализации региональной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами |

дополнить пунктом 12.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 12.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

дополнить пунктами 13-13.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13. | Информация о состоянии расчетов нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда за пользование жилым помещением (плата за наем) с наймодателем (по каждому жилому помещению в многоквартирном доме, жилому дому (домовладению)), в случае осуществления данных начислений: | |
| 13.1. | Начислено денежных средств | Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |
| 13.2. | Задолженность/переплата |
| 13.3 | Поступило денежных средств | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |

дополнить пунктами 14-14.6 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14. | Информация о едином тарифе на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами: | |
| 14.1. | Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации об установлении (изменении) единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами | Не позднее 7 дней со дня официального опубликования нормативного правового акта об установлении единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами |
| 14.2. | Критерии дифференциации единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (при наличии) |
| 14.3. | Дата начала действия единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами |
| 14.4. | Дата окончания действия единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами; |
| 14.5. | Величина единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами |
| 14.6. | Единица измерения единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами |

**2. В Раздел 3 «Информация, подлежащая размещению в системе органами государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» Состава информации внести следующие изменения:**

в пунктах 1.5, 1.6, 2.2 и 2.3 после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «в разрезе этапов (мероприятий)»;

в пункте 2.1 слова «Отчеты субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» заменить словами «Информация об отчетах субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:»;

дополнить пунктами 2.1.1-2.1.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1.1. | Отчеты субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Не позднее 15 дней со дня официального подписания (утверждения) отчета субъекта Российской Федерации о ходе реализации региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности |
| 2.1.2. | Дата начала отчетного периода |
| 2.1.3. | Дата конца отчетного периода |
| 2.1.4. | Этапы реализации (мероприятия) региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности |

в пункте 3.4 после слов «многоквартирном доме» дополнить словами «в разрезе этапов (мероприятий)»;

дополнить пунктом 4.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.4. | Общее количество обращений, направленных в государственные органы, органы местного самоуправления или должностным лицам, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 7 дней по истечении календарного месяца по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным |

дополнить пунктом 5.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

**3. В Раздел 4 «Информация, подлежащая размещению в системе органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на осуществление государственного жилищного надзора» Состава информации внести следующие изменения:**

дополнить пунктом 1.1.6.6 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1.6.6. | Идентификатор контролирующего органа в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» | Ежегодно в срок не позднее 31 декабря года, предшествующего году проведения проверок, содержащихся в планах проверок.  Изменения, внесенные в указанные сведения, размещаются в системе в срок не позднее 3 дней со дня утверждения изменений |

дополнить пунктом 1.2.3.5 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.2.3.5. | Идентификатор контролирующего органа в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» | Не позднее 3 дней со дня издания распоряжения или приказа органа надзора о проведении проверки |

дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.4. | Общее количество обращений, направленных в государственные органы, органы местного самоуправления или должностным лицам, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 7 дней по истечении календарного месяца по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным |

дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

**4. В Раздел 5 «Информация, подлежащая размещению в системе органами местного самоуправления, уполномоченными на осуществление муниципального жилищного контроля либо наделенными законами субъектов Российской Федерации отдельными полномочиями по проведению проверок при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии» Состава информации внести следующие изменения:**

дополнить пунктом 1.1.6.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1.6.4. | Идентификатор контролирующего органа в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» | Ежегодно в срок не позднее 31 декабря года, предшествующего году проведения проверок, содержащихся в планах проверок. Изменения, внесенные в указанные сведения, размещаются в системе в срок не позднее 3 рабочих дней со дня утверждения изменений |

дополнить пунктом 1.2.3.5 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.2.3.5. | Идентификатор контролирующего органа в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» | Не позднее 3 дней со дня издания распоряжения или приказа органа контроля о проведении плановой (внеплановой) проверки |

дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.4. | Общее количество обращений, направленных в государственные органы, органы местного самоуправления или должностным лицам, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 7 дней по истечении календарного месяца по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным |

дополнить пунктом 4.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

**5. В Раздел 6 «Информация, подлежащая размещению в системе органами местного самоуправления (в субъектах Российской Федерации – городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе – органами государственной власти, если законом соответствующего субъекта Российской Федерации не установлено, что данные полномочия осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований)» Состава информации внести следующие изменения:**

в пункте 3 после слов «за счет средств» дополнить словами «федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или)»;

в пунктах 4.6, 4.7, 4.8, 4.8.2 и 4.8.3 после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «в разрезе этапов (мероприятий)»;

в пункте 5 после слов «многоквартирных домов» дополнить словами «(за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации)», слова «и жилых домов» исключить;

в пункте 5.1 слова «жилых домов» исключить;

пункт 6.3.4 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.3.4. | Паспорта готовности к отопительному сезону (периоду) объектов теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, многоквартирных домов | Не позднее 15 дней со дня выдачи паспорта проверки готовности к отопительному сезону (периоду) муниципального образования |

в пункте 9.1.1 слово «многоквартирный» заменить словом «жилой»;

пункт 12.8 исключить;

дополнить пунктом 14.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14.4. | Общее количество обращений, направленных в государственные органы, органы местного самоуправления или должностным лицам, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 7 дней по истечении календарного месяца по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным |

дополнить пунктом 15.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

дополнить пунктами 16-16.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16. | Информация о состоянии расчетов нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда за пользование жилым помещением (плата за наем) с наймодателем (по каждому жилому помещению в многоквартирном доме, жилому дому (домовладению)), в случае осуществления данных начислений: | |
| 16.1. | Начислено денежных средств | Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |
| 16.2. | Задолженность/переплата |
| 16.3. | Поступило денежных средств | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |

**6. В Раздел 7 «Информация, подлежащая размещению в системе органами местного самоуправления в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, а также в случаях, если собственниками помещений выбран способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме» Состава информации внести следующие изменения:**

дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.3. | Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом | Не позднее 10 дней со дня размещения извещения на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов |

пункт 2.3 считать пунктом 2.4.

**7. В Раздел 8 «Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома» Состава информации внести следующие изменения:**

дополнить пунктами 2.1.6.3, 2.1.16.4-2.1.16.8 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1.6.3 | Вид коммунальной услуги, предоставляемой ресурсоснабжающей организацией | Не позднее 7 дней со дня заключения договора либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |
| 2.1.16.4. | Величина норматива потребления коммунальных услуг |
| 2.1.16.5. | Сведения о тарифах на оплату коммунальных ресурсов, применяемых для расчета размера платы по данному договору(путем выбора из информации, содержащейся в системе): <\*> |
| 2.1.16.6. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом, жилой дом (домовладение) |
| 2.1.16.7. | Вид коммунального ресурса, в отношении которого установлен тариф на оплату коммунальных ресурсов |
| 2.1.16.8 | Дифференцированная цена тарифа на оплату коммунальных ресурсов |

в пунктах 2.2.2.1.1, 2.2.2.2.1, 2.2.2.3.1, 2.2.2.4.1, 2.2.2.5.1, 2.2.2.6.1, 2.2.2.7.1 слова «Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 2.1.13 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее даты окончания срока передачи показаний, предусмотренного пунктом 2.1.15 настоящего раздела» заменить словами «В течение суток с момента обнаружения факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 2.1.13 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее даты окончания срока передачи показаний, предусмотренного пунктом 2.1.15 настоящего раздела»

пункты 3.1 и 3.1.1 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1. | Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, и (или) предоставление коммунальных услуг <\*>: | |
| 3.1.1. | Адрес многоквартирного дома с указанием места установки прибора учета, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 3.1.3 информация размещается в течение 2 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса; по пункту 3.1.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня начала поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, или начала предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома либо со дня изменений; по пункту 3.1.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета |

дополнить пунктами 3.1.1.1-3.1.1.1.2.4.2, 3.1.2.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1.1.1. | Сведения об отсутствии установленного коллективного (общедомового) прибора учета: | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 3.1.3 информация размещается в течение 2 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса; по пункту 3.1.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня начала поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, или начала предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома либо со дня изменений; по пункту 3.1.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета |
| 3.1.1.1.1. | Адрес многоквартирного дома, в котором отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учета, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 3.1.1.1.2. | Информация об акте обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета: |
| 3.1.1.1.2.1. | Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета |
| 3.1.1.1.2.2. | Адрес многоквартирного дома, в котором проводится обследование, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 3.1.1.1.2.3. | Вид прибора учета, на предмет установки которого проводится обследование наличия (отсутствия) технической возможности его установки |
| 3.1.1.1.2.4. | Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета |
| 3.1.2.1 | Наименование коммунальной услуги по подаче коммунальной ресурса, для измерения объема поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учет |

дополнить пунктами 3.2.3-3.2.3.1.6.8 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.2.3. | Показания коллективного (общедомового) прибора учета с почасовым архивом: <\*\*\*\*\*\*\*\*> | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 2.1.13 настоящего раздела |
| 3.2.3.1. | Модель прибора учета, с которого произведено снятие показаний |
| 3.2.3.1.1. | Адрес установки прибора учета, с которого произведено снятие показаний |
| 3.2.3.1.2. | Почасовая информация о параметрах холодной воды (холодного водоснабжения): |
| 3.2.3.1.2.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 3.2.3.1.2.2. | Объем потребленной холодной воды |
| 3.2.3.1.2.3. | Давление в трубопроводе холодной воды |
| 3.2.3.1.3. | Почасовая информация о параметрах горячей воды (горячего водоснабжения): |
| 3.2.3.1.3.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 3.2.3.1.3.2. | Количество потребленной тепловой энергии за час |
| 3.2.3.1.3.3. | Объем горячей воды, прошедшей по подающему трубопроводу |
| 3.2.3.1.3.4. | Объем горячей воды, прошедшей по циркуляционному трубопроводу |
| 3.2.3.1.3.5. | Температура горячей воды в подающем трубопроводе |
| 3.2.3.1.3.6. | Температура горячей воды в циркуляционном трубопроводе |
| 3.2.3.1.3.7. | Давление в прямом трубопроводе |
| 3.2.3.1.3.8. | Давление в циркуляционном трубопроводе |
| 3.2.3.1.4. | Почасовая информация о параметрах электрической энергии (электроснабжения): |
| 3.2.3.1.4.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 3.2.3.1.4.2. | Тарифная зона |
| 3.2.3.1.4.3. | Количество потребленной энергии за час |
| 3.2.3.1.4.4. | Напряжение в электрической сети |
| 3.2.3.1.4.5. | Частота электрического тока |
| 3.2.3.1.5. | Почасовая информация о параметрах газа (газоснабжения): |
| 3.2.3.1.5.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 3.2.3.1.5.2. | Объем потребленного газа |
| 3.2.3.1.5.3. | Давление газа |
| 3.2.3.1.6. | Почасовая информация о параметрах поставки тепловой энергии (отопления): |
| 3.2.3.1.6.1. | Дата и время почасовых данных |
| 3.2.3.1.6.2. | Количество потребленной тепловой энергии за час |
| 3.2.3.1.6.3. | Масса/объем теплоносителя прошедшего по подающему трубопроводу |
| 3.2.3.1.6.4. | Масса/объем теплоносителя в обратном трубопроводе |
| 3.2.3.1.6.5. | Температура теплоносителя в подающем трубопроводе |
| 3.2.3.1.6.6. | Температура теплоносителя в обратном трубопроводе |
| 3.2.3.1.6.7. | Давление теплоносителя в прямом трубопроводе |
| 3.2.3.1.6.8. | Давление теплоносителя в обратном трубопроводе |

в пункте 3.3.1 после слов «такого статуса;» дополнить словами «по пункту 3.3.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня начала поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, или начала предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома либо со дня изменений; по пункту 3.3.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета ; по пункту 3.3.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта об отказе в допуске к прибору учета»;

дополнить пунктом 3.3.2.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.3.2.1. | Наименование коммунальной услуги по подаче коммунальной ресурса, для измерения объема поставки которого используется прибор учета | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 3.3.3 данные предоставляются в течение 5 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса |

дополнить пунктами 3.3.1-3.3.1.2.2 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.3.1.1. | Сведения об отсутствии установленных индивидуальных приборов учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, жилом доме (домовладении), общих (квартирных) и комнатных приборах учета: | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 3.3.3 данные предоставляются в течение 5 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса; по пункту 3.3.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня начала поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, или начала предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома либо со дня изменений; по пункту 3.3.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета; по пункту 3.3.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта об отказе в допуске к прибору учета |
| 3.3.1.1.1. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), в отношении которого отсутствует установленный индивидуальный прибор учета, общий (квартирный) и комнатный прибор учета (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 3.3.1.1.2. | Информация об акте обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета: |
| 3.3.1.1.2.1. | Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета |
| 3.3.1.1.2.2. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), в котором проводится обследование, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 3.3.1.1.2.3. | Вид прибора учета, на предмет установки которого проводится обследование наличия (отсутствия) технической возможности его установки |
| 3.3.1.1.2.4. | Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета |
| 3.3.1.2. | Информация об отказе в допуске к прибору учета: |
| 3.3.1.2.1. | Акт об отказе в допуске к прибору учета |
| 3.3.1.2.2. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), по которому составлен акт об отказе в допуске к прибору учета, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |

в пунктах 4.1.2 и 4.1.3 слово «Дата» заменить словами «Планируемые дата»;

дополнить пунктами 4.1.5 и 4.1.6 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.1.5. | Фактические дата и время начала перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг | Не позднее 5 дней со дня окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |
| 4.1.6. | Фактические дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |

дополнить пунктом 4.3.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4.3.1. | Адрес жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения), код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом, жилой дом (домовладение) (путем выбора из информации, содержащейся в системе) | Не позднее 5 дней с даты подписания (получения) акта проверки (в случае, если не требуется проведение экспертизы качества коммунальной услуги) либо с даты получения результатов экспертизы качества коммунальной услуги |

пункты 4.3.1 и 4.3.2 считать пунктами 4.3.2 и 4.3.3 соответственно;

в пункте 5.1 слова «(по каждому договору)» заменить словами «(по каждому договору в разрезе каждого объекта жилищного фонда по каждому ресурсу)»;

пункты 6.7.1.2-6.7.1.3.2 исключить;

дополнить пунктом 6.1.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.8.1. | Перечень энергетических ресурсов | Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |

дополнить пунктом 7.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

дополнить сноской <\*\*\*\*\*\*\*\*> следующего содержания:

<\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация размещается с почасовым архивом в случае фиксации и сохранения почасовых показателей общедомовым (коллективным) прибором учета.

**8. В Раздел 9 «Информация, подлежащая размещению в системе региональным оператором капитального ремонта» Состава информации внести следующие изменения:**

дополнить пунктами 15.3-18.8.3 следующего содержания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |
| 16. | Информация о состоянии расчетов собственников помещений в многоквартирном доме с региональным оператором (по каждому жилому (нежилому) помещению в многоквартирном доме<\*\*\*>: | | |
| 16.1. | Начислено денежных средств | Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | |
| 16.2. | Задолженность/переплата |
| 16.3. | Поступило денежных средств | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации или решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | |
| 17. | Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам помещений в многоквартирном доме, по каждому жилому (нежилому) помещению в многоквартирном доме<\*\*\*>: | | |
| 17.1. | Номер лицевого счета, присвоенный собственнику помещения в многоквартирном доме региональным оператором, либо номер единого лицевого счета, присвоенный в системе потребителю (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 8 настоящего раздела | |
| 17.2 | Номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику помещения в многоквартирном доме (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) |
| 18. | Информация о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах: | | |
| 18.1. | Извещение регионального оператора о проведении конкурса | Не позднее 5 дней со дня принятия решения о проведении конкурса | |
| 18.2. | Извещение об отказе от проведения конкурса | Не позднее окончания рабочего дня, в течение которого было принято решение об отказе от проведения конкурса | |
| 18.3. | Протокол вскрытия конвертов с заявками | Не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем подписания протокола вскрытия конвертов с заявками | |
| 18.4. | Протокол рассмотрения заявок | Не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок | |
| 18.5. | Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором | Не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором | |
| 18.6. | Информация о российской кредитной организации, являющейся победителем конкурса: |
| 18.6.1. | ОГРН кредитной организации |
| 18.6.2. | КПП кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации |
| 18.6.3. | БИК кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации |
| 18.7. | Договор банковского счета, заключенный с российской кредитной организацией, являющейся победителем конкурса | Не позднее 3 дней со дня заключения договора банковского счета | |
| 18.8. | Информация о российских кредитных организациях, уклонившихся от подписания договора банковского счета: |
| 18.8.1. | ОГРН кредитной организации |
| 18.8.2. | КПП кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации |
| 18.8.3. | БИК кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации |

дополнить сноской <\*\*\*> следующего содержания:

«<\*\*\*> Информация размещается в случае, если региональный оператор капитального ремонта осуществляет представление платежных документов.»

**9. В Раздел 10 «Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом» Состава информации внести следующие изменения:**

в пункте 1.15.1 после слова «кооператива» дополнить словами «, созданных после 1 июля 2002 года»;

дополнить пунктами 1.24.1-1.24.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.24.1. | Штатная численность административного персонала | Не позднее 7 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |
| 1.24.2. | Штатная численность инженеров |
| 1.24.3. | Штатная численность рабочих |

пункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1.3. | Сроки действия договора на предоставление коммунальных услуг: | Не позднее 7 дней со дня заключения договора на предоставление коммунальных услуг либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |
| 3.1.3.1. | Дата заключения договора на предоставление коммунальных услуг |
| 3.1.3.2 | Дата вступления в силу договора на предоставление коммунальных услуг |
| 3.1.3.3. | Дата окончания срока действия договора на предоставление коммунальных услуг |

дополнить пунктами 3.1.7-3.1.8.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1.7. | Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг, применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): | Не позднее 7 дней со дня заключения договора на предоставление коммунальных услуг либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |
| 3.1.7.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом, жилой дом (домовладение) |
| 3.1.7.2. | Вид коммунального ресурса, в отношении которого установлен норматив потребления коммунальных услуг |
| 3.1.7.3. | Направление использования коммунального ресурса |
| 3.1.7.4. | Величина норматива потребления коммунальных услуг |
| 3.1.8. | Сведениями о тарифах на оплату коммунальных ресурсов, применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): |
| 3.1.8.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом, жилой дом (домовладение) |
| 3.1.8.2. | Вид коммунального ресурса, в отношении которого установлен тариф на оплату коммунальных ресурсов |
| 3.1.8.3. | Дифференцированная цена тарифа на оплату коммунальных ресурсов |

в пункте 3.5.4 после слова «Акты» дополнить словами «выполненных работ (подписываемые с одной стороны собственниками помещений в многоквартирном доме, с другой стороны - лицом, оказывающим работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме), акты»;

в пункте 4 после слов «предоставленных услуг» дополнить словами «по каждому договору на предоставление коммунальных услуг либо договору управления многоквартирным домом в разрезе объектов жилищного фонда»;

в пунктах 4.2.1.1, 4.2.2.1, 4.2.3.1, 4.2.4.1, 4.2.5.1, 4.2.6.1, 4.2.7.1 слова «Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее даты окончания срока передачи показаний, предусмотренного пунктом 1.23.3 настоящего раздела» заменить словами «В течение суток с момента обнаружения факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также, ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее даты окончания срока передачи показаний, предусмотренного пунктом 1.23.3 настоящего раздела»;

в пункте 5.1.1 после слов «такого статуса» дополнить словами «; по пункту 5.1.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня заключения договора на предоставление коммунальных услуг либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений; по пункту 5.1.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета»;

дополнить пунктами 5.1.1.1-5.1.1.1.2.4, 5.1.2.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.1.1.1. | Сведения об отсутствии установленного коллективного (общедомового) прибора учета: |  |
| 5.1.1.1.1. | Адрес многоквартирного дома, в котором отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учета, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 5.1.1.1.2. | Информация об акте обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета: |
| 5.1.1.1.2.1. | Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета |
| 5.1.1.1.2.2. | Адрес многоквартирного дома, в котором проводится обследование, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 5.1.1.1.2.3. | Вид прибора учета, на предмет установки которого проводится обследование наличия (отсутствия) технической возможности его установки |
| 5.1.1.1.2.4. | Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета |
| 5.1.2.1. | Наименование коммунальной услуги по подаче коммунальной ресурса, для измерения объема поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета |

дополнить пунктами 5.2.2-5.2.3.1.6.8 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.2.3. | Показания коллективного (общедомового) прибора учета с почасовым архивом: <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела |
| 5.2.3.1. | Модель прибора учета, с которого произведено снятие показаний |
| 5.2.3.1.1. | Адрес установки прибора учета, с которого произведено снятие показаний |
| 5.2.3.1.2. | Почасовая информация о параметрах холодной воды (холодного водоснабжения): |
| 5.2.3.1.2.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 5.2.3.1.2.2. | Объем потребленной холодной воды |
| 5.2.3.1.2.3. | Давление в трубопроводе холодной воды |
| 5.2.3.1.3. | Почасовая информация о параметрах горячей воды (горячего водоснабжения): |
| 5.2.3.1.3.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 5.2.3.1.3.2. | Количество потребленной тепловой энергии за час |
| 5.2.3.1.3.3. | Объем горячей воды, прошедшей по подающему трубопроводу |
| 5.2.3.1.3.4. | Объем горячей воды, прошедшей по циркуляционному трубопроводу |
| 5.2.3.1.3.5. | Температура горячей воды в подающем трубопроводе |
| 5.2.3.1.3.6. | Температура горячей воды в циркуляционном трубопроводе |
| 5.2.3.1.3.7. | Давление в прямом трубопроводе |
| 5.2.3.1.3.8. | Давление в циркуляционном трубопроводе |
| 5.2.3.1.4 | Почасовая информация о параметрах электрической энергии (электроснабжения): |
| 5.2.3.1.4.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 5.2.3.1.4.2. | Тарифная зона |
| 5.2.3.1.4.3. | Количество потребленной энергии за час |
| 5.2.3.1.4.4. | Напряжение в электрической сети |
| 5.2.3.1.4.5. | Частота электрического тока |
| 5.2.3.1.5. | Почасовая информация о параметрах газа (газоснабжения): |
| 5.2.3.1.5.1. | Дата и время снятия почасовых данных |
| 5.2.3.1.5.2. | Объем потребленного газа |
| 5.2.3.1.5.3. | Давление газа |
| 5.2.3.1.6. | Почасовая информация о параметрах поставки тепловой энергии (отопления): |
| 5.2.3.1.6.1. | Дата и время почасовых данных |
| 5.2.3.1.6.2. | Количество потребленной тепловой энергии за час |
| 5.2.3.1.6.3. | Масса/объем теплоносителя прошедшего по подающему трубопроводу |
| 5.2.3.1.6.4. | Масса/объем теплоносителя в обратном трубопроводе |
| 5.2.3.1.6.5. | Температура теплоносителя в подающем трубопроводе |
| 5.2.3.1.6.6. | Температура теплоносителя в обратном трубопроводе |
| 5.2.3.1.6.7. | Давление теплоносителя в прямом трубопроводе |
| 5.2.3.1.6.8. | Давление теплоносителя в обратном трубопроводе |

в пункте 5.3.1 после слов «такого статуса» дополнить словами «; по пункту 5.3.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня заключения договора на предоставление коммунальных услуг либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений; по пункту 5.3.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета; по пункту 5.3.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта об отказе в допуске к прибору учета»;

дополнить пунктами 5.3.1.1-5.3.1.2.2, 5.3.2.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5.3.1.1. | Сведения об отсутствии установленных индивидуальных приборов учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, жилом доме (домовладении), общих (квартирных) и комнатных приборах учета: | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 5.3.3 информация размещается в течение 5 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса; по пункту 5.3.1.1 информация размещается не позднее 7 дней со дня заключения договора на предоставление коммунальных услуг либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений; по пункту 5.3.1.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета; по пункту 5.3.1.2 информация размещается не позднее 3 дней с момента подписания акта об отказе в допуске к прибору учета |
| 5.3.1.1.1. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), в отношении которого отсутствует установленный индивидуальный прибор учета, общий (квартирный) и комнатный прибор учета (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 5.3.1.1.2. | Информация об акте обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета: |
| 5.3.1.1.2.1. | Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета |
| 5.3.1.1.2.2. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), в котором проводится обследование, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 5.3.1.1.2.3. | Вид прибора учета, на предмет установки которого проводится обследование наличия (отсутствия) технической возможности его установки |
| 5.3.1.1.2.4. | Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета |
| 5.3.1.2. | Информация об отказе в допуске к прибору учета: |
| 5.3.1.2.1. | Акт об отказе в допуске к прибору учета |
| 5.3.1.2.2. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), по которому составлен акт об отказе в допуске к прибору учета, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом (путем выбора из информации, содержащейся в системе) |
| 5.3.2.1. | Наименование коммунальной услуги по подаче коммунального ресурса для измерения объема поставки которого используется прибор учета |

в пунктах 6.1.2 и 6.1.3 слово «Дата» заменить словами «Планируемые дата»;

дополнить пунктами 6.1.5 и 6.1.6 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1.5. | Фактические дата и время начала перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг | Не позднее 5 дней со дня окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |
| 6.1.6. | Фактические дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |

пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| 7.1 | Информация о размере платы за содержание жилого помещения, утвержденном протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: <\*> |

в пункте 7.1.2 слова «Размер платы (цена) за услуги, работы по управлению многоквартирным домом» заменить словами «Размер платы за содержание жилого помещения»;

пункты 7.1.3-7.1.3.2, 7.2.1.3, 7.2.2.3 исключить;

дополнить пунктами 7.3-7.4.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7.3. | Информация о размере платы за содержание жилого помещения**,** установленного органом местного самоуправленияв случае если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения(путем выбора его из информации, содержащейся в системе):<\*> | В срок, предусмотренный пунктом 9.3.2 настоящего раздела |
| 7.3.1. | Размер платы за содержание жилого помещения |
| 7.4. | Информация о размере платы за содержание жилого помещения, установленном по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом: <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | Не позднее 10 дней со дня утверждения протокола конкурса |
| 7.4.1. | Размер платы за содержание жилого помещения |

пункты 8-8.2 исключить;

в пункте 9.1 после слов «ресурсоснабжающими организациями» дополнить словами «(по каждому договору в разрезе каждого объекта жилищного фонда)»;

в пункте 11 после слова «отходами» дополнить словами «(по каждому договору в разрезе каждого объекта жилищного фонда)»;

дополнить пунктом 15.4.1 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.4.1. | Дата заключения договора управления многоквартирным домом | Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |

дополнить пунктами 15.9-15.10.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15.9. | Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг, применяемых для расчета размера платы по договору управления многоквартирным домом (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): | Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |
| 15.9.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом |
| 15.9.2. | Вид коммунального ресурса, в отношении которого установлен норматив потребления коммунальных услуг |
| 15.9.3. | Направление использования коммунального ресурса |
| 15.9.4. | Величина норматива потребления коммунальных услуг |
| 15.10. | Сведения о тарифах на оплату коммунальных ресурсов, применяемых для расчета размера платы по договору управления многоквартирным домом (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): |
| 15.10.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом |
| 15.10.2. | Вид коммунального ресурса, в отношении которого установлен тариф на оплату коммунальных ресурсов |
| 15.10.3. | Дифференцированная цена тарифа на оплату коммунальных ресурсов |

пункт 16 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16. | Информация об отчете о выполнении договора управления многоквартирным домом и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <\*> | |
| 16.1. | Дата начала отчетного периода | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом |
| 16.2. | Дата конца отчетного периода |
| 16.3. | Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом |
| 16.4. | Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период |
| 16.5. | Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов) |
| 16.6. | Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирными домами |

дополнить пунктами 17.2 и 17.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 17.2. | Дата начала отчетного периода | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором товарищество и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом |
| 17.3. | Дата конца отчетного периода |

дополнить пунктом 19.16.4 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 19.16.4. | Декларация о фактических значениях годовых удельных величин расхода энергетических ресурсов | Не позднее 5 дней с дата подписания акта выполненных работ |

дополнить пунктом 21.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21.3. | Информация о направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов | Не позднее 3 дней с даты направлении обращения в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу |

дополнить пунктами 22-22.3 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22. | Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда за пользование жилым помещением (плату за наем) (по каждому жилому помещению в многоквартирном доме, в случае осуществления данных начислений за наймодателя данного помещения: | |
| 22.1. | Начислено денежных средств | Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |
| 22.2. | Задолженность/переплата по оплате коммунальных услуг |
| 22.3 | Поступило денежных средств | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |

дополнить сноской <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> следующего содержания:

«<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация размещается с почасовым архивом в случае фиксации и сохранения почасовых показателей общедомовым (коллективным) прибором учета.»

**10. В Раздел 11 «Информация, подлежащая размещению в системе региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами» Состава информации внести следующие изменения:**

в пункте 2.2 после слова «отходами» дополнить словами «(по каждому договору в разрезе каждого объекта жилищного фонда)».