Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от 2014 г. №\_\_

**Изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В Правилах регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации   
   от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»:

а) в пункте 91:

в подпункте «а» слово «запрос» заменить на слово «заявление»,

в подпункте «г» слово «организация» в соответствующих падежах заменить словами «организация (организации)»;

б) в пункте 92:

в первом предложении слова «, которые должны быть представлены в срок, не превышающий 5 дней.» заменить словами «не позднее чем через два дня с момента поступления заявления.»,

во втором предложении слово «установленный» заменить на слово «трехдневный»;

в) в пункте 93 после слов «Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации» добавить слова «, соответствующее положениям пункта 91 настоящих Правил,»;

г) в пункте 96 слова «первичное заявление» заменить словами «предыдущее заявление»;

д)раздел X считать разделом XI;

е) пункты 97 – 106 считать соответственно пунктами 108 – 117;

ж) дополнить разделом X Правил в следующей редакции:

«**X. Порядок согласования органом регулирования метода регулирования тарифов и значений**

**долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения**

97. Орган регулирования осуществляет согласование метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – предложение о заключении концессионного соглашения), на основании заявления органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

98. Заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, с прилагаемыми к нему документами и материалами составляется в произвольной форме и представляется в орган регулирования в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением либо в электронной форме в виде электронного документа.

99. Заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, должно содержать следующую информацию:

а) наименование органа (организации), направляющего заявление,

б) сведения о составе имущества, которое планируется передать в концессию с учетом предложения о заключении концессионного соглашения,

в) наименование и реквизиты организации (организаций), осуществлявшей эксплуатацию имущества, указанного в [подпункте "б"](#Par16) настоящего пункта, в случае если организация (организации) осуществляла эксплуатацию этого имущества в какой-либо период в течение последних 3 лет,

г) планируемая с учетом предложения о заключении концессионного соглашения дата начала и срок действия концессионного соглашения,

д) планируемые в соответствии с бюджетным законодательством на каждый год срока действия концессионного соглашения с учетом предложения о заключении концессионного соглашения объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения или плата концедента,

е) планируемая с учетом предложения о заключении концессионного соглашения концессионная плата.

100. Заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, должно содержать следующие документы и материалы:

а) предложение о заключении концессионного соглашения по устанавливаемой Правительством Российской Федерации форме,

б) документы и материалы, предоставленные лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.2. статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", за исключением таких документов и материалов, предоставление которых лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, относится к полномочиям органа регулирования.

101. В случае если в предложении о заключении концессионного соглашения отсутствует какая-либо информация о методе регулирования тарифов, долгосрочных параметрах регулирования, предельном размере расходов концессионера на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, указываемая в соответствии с устанавливаемой Правительством Российской Федерации формой предложения о заключении концессионного соглашения, орган регулирования возвращает заявление уполномоченному на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения органу в течение двух рабочих дней с момента его поступления с указанием недостающей информации и одновременно уведомляет об этом лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения.

В случае отсутствия в заявлении органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, какой-либо информации, указываемой в соответствии с пунктом  [9](#Par13)9 настоящих Правил, подпунктом «б» пункта 100 настоящих Правил орган регулирования запрашивает у органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, недостающие сведения не позднее чем через два дня с момента поступления заявления. Если недостающие сведения не были представлены в трехдневный срок, орган регулирования возвращает заявление органу, уполномоченному на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

102. Ответ органа регулирования на заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, соответствующее положениям пунктов 98 – 100 настоящих Правил, дается не позднее чем через 15 рабочих дней со дня его поступления. Ответ органа регулирования должен содержать согласование значений долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, содержащегося в предложении о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании.

103. Орган регулирования согласовывает долгосрочные параметры регулирования и метод регулирования тарифов, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения, не превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных в соответствии с частью 4.2. статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

Расчет необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности осуществляется в соответствии с Методическими указаниями. При расчете необходимой валовой выручки используются:

метод регулирования тарифов и долгосрочные параметры регулирования, содержащиеся в предложении о заключении концессионного соглашения,

данные, представленные в заявлении органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, в соответствии с пунктом 99 настоящих Правил,

цены, значения и параметры, предусмотренные пунктами 4, 5, 7 и 11 части 1.2. статьи 23 Федерального закона «О концессионных соглашениях», содержащиеся в документах и материалах, представленных лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.2. статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

104. В случае если органом регулирования отказано в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, или отказано в согласовании метода регулирования тарифов, содержащегося в предложении о заключении концессионного соглашения, в ответе органа регулирования указываются необходимый метод регулирования тарифов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования.

105. В случае отказа в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования или метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, орган, уполномоченный на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, вправе повторно подать заявление в соответствии с пунктами 98 – 100 настоящих Правил с предложением о заключении концессионного соглашения, доработанным лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, и подписанным его руководителем.

106. Срок действия предельных значений долгосрочных параметров регулирования составляет не менее 3 месяцев и не более 6 месяцев. В течение данного срока при повторной подаче заявления органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, орган регулирования обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования, если выполнены следующие требования:

значения долгосрочных параметров регулирования находятся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования,

в повторно поданном и предыдущем заявлении органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, остаются неизменными данные, указываемые в соответствии с пунктом 99 настоящих Правил, и указываемый в предложении о заключении концессионного соглашения предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые планируется осуществить концессионером,

метод регулирования тарифов соответствует методу, который орган регулирования согласовал или готов согласовать в соответствии со своим ответом на предыдущее заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

107. Орган регулирования обязан предоставить ответ на повторно поданное заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, соответствующее положениям пунктов 98 – 100 настоящих Правил в течение пяти дней.

Орган регулирования согласовывает долгосрочные параметры регулирования, в случае если повторно поданное заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, соответствует требованиям, указанным в пункте 106 настоящих Правил, при которых орган регулирования обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования. Орган регулирования согласовывает метод регулирования тарифов, если он соответствует методу регулирования тарифов, содержащемуся в ответе органа регулирования на предыдущее заявление.

Если повторно поданное заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, не соответствует требованиям, указанным в пункте 106 настоящих Правил, при которых орган регулирования обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования, орган регулирования имеет право не согласовывать значения долгосрочных параметров регулирования, находящиеся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования, и изменить предельные значения долгосрочных параметров регулирования.».

1. В Правилах регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»:

а) в пункте 62:

в подпункте «а» слово «запрос» заменить на слово «заявление»,

в подпункте «г» слово «организация» в соответствующих падежах заменить словами «организация (организации)»;

б) в пункте 63:

в первом предложении слова «, которые должны быть представлены в срок, не превышающий 5 дней.» заменить словами «не позднее чем через два дня с момента поступления заявления.»,

во втором предложении слово «установленный» заменить на слово «трехдневный»;

в) в пункте 64 после слов «Ответ на заявление о подготовке конкурсной документации» добавить слова «, соответствующее положениям пункта 62 настоящих Правил,»;

г) в пункте 67 слова «первичное заявление» заменить словами «предыдущее заявление»;

д)раздел VIII считать разделом IX;

е) пункты 68 – 77 считать соответственно пунктами 79 – 88;

ж) дополнить разделом VIII в следующей редакции:

«**VIII. Порядок согласования органом регулирования метода регулирования тарифов и значений**

**долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в сфере водоснабжения и водоотведения, от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения**

68. Орган регулирования тарифов осуществляет согласование метода регулирования тарифов и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – предложение о заключении концессионного соглашения), на основании заявления органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

69. Заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, с прилагаемыми к нему документами и материалами составляется в произвольной форме и представляется в орган регулирования тарифов в письменной форме непосредственно или почтовым отправлением либо в электронной форме в виде электронного документа.

70. Заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, должно содержать следующую информацию:

а) наименование органа (организации), направляющего заявление;

б) сведения о составе имущества, которое планируется передать в концессию с учетом предложения о заключении концессионного соглашения;

в) наименование и реквизиты организации (организаций), осуществлявшей эксплуатацию имущества, указанного в [подпункте "б"](#Par16) настоящего пункта, в случае если организация (организации) осуществляла эксплуатацию этого имущества в какой-либо период в течение последних 3 лет;

г) планируемая с учетом предложения о заключении концессионного соглашения дата начала и срок действия концессионного соглашения;

д) планируемые в соответствии с бюджетным законодательством на каждый год срока действия концессионного соглашения с учетом предложения о заключении концессионного соглашения объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения или плата концедента,

е) планируемая с учетом предложения о заключении концессионного соглашения концессионная плата,

71. Заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, должно содержать следующие документы и материалы:

а) предложение о заключении концессионного соглашения по устанавливаемой Правительством Российской Федерации форме;

б) документы и материалы, предоставленные лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.2. статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях", за исключением таких документов и материалов, предоставление которых лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, относится к полномочиям органа регулирования тарифов.

72. В случае если в предложении о заключении концессионного соглашения отсутствует какая-либо информация о методе регулирования тарифов, долгосрочных параметрах регулирования тарифов, предельном размере расходов концессионера на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, указываемая в соответствии с устанавливаемой Правительством Российской Федерации формой предложения о заключении концессионного соглашения, орган регулирования тарифов возвращает заявление уполномоченному на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения органу в течение двух рабочих дней с момента его поступления с указанием недостающей информации и одновременно уведомляет об этом лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения.

В случае отсутствия в заявлении органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, какой-либо информации, указываемой в соответствии с пунктом 70 настоящих Правил, подпунктом «б» пункта 71 настоящих Правил орган регулирования тарифов запрашивает у органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, недостающие сведения не позднее чем через два дня с момента поступления заявления. Если недостающие сведения не были представлены в трехдневный срок, орган регулирования тарифов возвращает заявление органу, уполномоченному на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

73. Ответ органа регулирования тарифов на заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, соответствующее положениям пунктов 69 – 71 настоящих Правил, дается не позднее чем через 15 рабочих дней со дня его поступления. Ответ органа регулирования тарифов должен содержать согласование значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, содержащегося в предложении о заключении концессионного соглашения, или отказ в таком согласовании.

74. Орган регулирования тарифов согласовывает долгосрочные параметры регулирования тарифов и метод регулирования тарифов, если рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, рассчитанной на каждый год планируемого срока действия концессионного соглашения, не превышает предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, указанный в документах и материалах, предоставленных в соответствии с частью 4.2. статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях" лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения,.

Расчет необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности, осуществляется в соответствии с Методическими указаниями. При расчете необходимой валовой выручки используются:

метод регулирования тарифов и долгосрочные параметры регулирования тарифов, содержащиеся в предложении о заключении концессионного соглашения,

данные, представленные в заявлении органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, в соответствии с пунктом 70 настоящих Правил,

цены, значения и параметры, предусмотренные пунктами 4, 5, 7 и 11 части 1.2. статьи 23 Федерального закона «О концессионных соглашениях», содержащиеся в документах и материалах, представленных лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.2. статьи 37 Федерального закона "О концессионных соглашениях".

75. В случае если органом регулирования тарифов отказано в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, или отказано в согласовании метода регулирования тарифов, содержащегося в предложении о заключении концессионного соглашения, в ответе органа регулирования тарифов указываются необходимый метод регулирования тарифов и предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов.

76. В случае отказа в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов или метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, орган, уполномоченный на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, вправе повторно подать заявление в соответствии с пунктами 69 – 71 настоящих Правил с предложением о заключении концессионного соглашения, доработанным лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, и подписанным его руководителем.

77. Срок действия предельных значений долгосрочных параметров регулирования тарифов составляет не менее 3 месяцев и не более 6 месяцев. В течение данного срока при повторной подаче заявления органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, орган регулирования тарифов обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, если выполнены следующие требования:

значения долгосрочных параметров регулирования тарифов находятся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования тарифов,

в повторно поданном и предыдущем заявлении органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, остаются неизменными данные, указываемые в соответствии с пунктом 70 настоящих Правил, и указываемый в предложении о заключении концессионного соглашения предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые планируется осуществить концессионером,

метод регулирования тарифов соответствует методу, который орган регулирования тарифов согласовал или готов согласовать в соответствии со своим ответом на предыдущее заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения.

78. Орган регулирования тарифов обязан предоставить ответ на повторно поданное заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, соответствующее положениям пунктов 69 – 71 настоящих Правил в течение пяти дней.

Орган регулирования тарифов согласовывает долгосрочные параметры регулирования тарифов, в случае если повторно поданное заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, соответствует требованиям, указанным в пункте 77 настоящих Правил, при которых орган регулирования тарифов обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования тарифов. Орган регулирования тарифов согласовывает метод регулирования тарифов, если он соответствует методу регулирования тарифов, содержащемуся в ответе органа регулирования тарифов на предыдущее заявление.

Если повторно поданное заявление органа, уполномоченного на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, не соответствует требованиям, указанным в пункте 77 настоящих Правил, при которых орган регулирования тарифов обязан согласовать значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, орган регулирования имеет право не согласовывать значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, находящиеся в рамках предельных значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, и изменить предельные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов.».